



Villa Verde - Verson (14)

Bienvenue à Verson...

Verdoyante et à taille humaine, la commune de Verson située dans la Suisse Normande, se trouve à seulement 10 minutes en voiture de Caen. Elle allie parfaitement tradition et modernité, et concilie urbanisation modérée et préservation de l'environnement. Au rythme paisible de l'Odon qui coule non loin du centre-ville, Verson respire bon la campagne. Les deux résidences de notre programme **Villa Verde** s'intègrent dans un tissu pavillonnaire calme. Le parti pris architectural, tant au niveau des volumes que des matériaux, a permis de réaliser une intégration harmonieuse de l'ensemble des éléments. L'implantation des résidences libère des perspectives en limitant les vis-à-vis, et les abords du bâtiment ont été paysagés pour ménager la tranquillité des futurs résidents. L'organisation des logements offre des espaces à vivre lumineux. Enfin, les balcons généreux et les terrasses enrichissent la qualité des espaces à vivre de chaque logement.

Les spécificités :

- Hall d'entrée équipé d'un éclairage par détecteur et d'un système d'interphone avec vidéo couleurs.
- Domotique dernière génération pour le pilotage du chauffage et des volets roulants électriques.
- Deux places de parking privatives par appartement.
- Cuisine réalisée avec des matériaux de haute qualité.
- Locaux à vélo privatifs.

Les + de nos appartements :

- Séjour lumineux avec de beaux volumes.
- Placards de rangement aménagés.
- Salle de bain équipée d'un large meuble et d'un receveur de douche. (120x90cm)
- Volets roulants à commande électrique.
- Balcons et terrasses jouissant d'une belle exposition.

Les aménagements ont été réalisés en privilégiant des équipements de haute qualité et des marques françaises (Bricard, Jacob Delafon...)

Informations projet

> Type de mission

Promotion immobilière

> Description de la mission

26 appartements

18 T3 de 62 à 69 m2

8 T2 de 45 à 47 m2

> Lieu

Verson (14) - Calvados



Villa Verde - Verson (14)

http://www.viabilis.fr/wp-content/uploads/2023/06/6581-viabilis_nMX2m6ud.mp4

<http://www.viabilis.fr/wp-content/uploads/2023/09/appartement-temoin.mp4>

NOS FORCES



**PLUS DE 20 ANS
D'EXPERTISE**



**DES MOYENS
HUMAINS ET
FINANCIERS**



**UN
ACCOMPAGNEMENT
QUOTIDIEN**